

Extrait du Association Nationale des Villes et Pays d'Art et d'Histoire et des Villes à Secteur Sauvegardé et Protégé
<http://www.an-patrimoine-echanges.org/Restauration-de-logements-en-banco>

Restauration de logements en banco

- Espace projets - Mali - Réhabilitation du quartier Somono (Ségou) -

Date de mise en ligne : vendredi 29 janvier 2010

**Association Nationale des Villes et Pays d'Art et d'Histoire et des Villes à
Secteur Sauvegardé et Protégé**

Différents îlots du quartier Somono, le plus ancien de Ségou, au bord du fleuve Niger, font l'objet, depuis 2006 d'un programme de réhabilitation

Les travaux 2009 ont permis de restaurer 9 nouvelles concessions d'un îlot du quartier Somono. Les travaux réalisés concernent la restauration des murs extérieurs en banco et les toitures. Des puisards et latrines ont été aménagés. D'autres travaux peuvent compléter ceux-ci à la demande des familles qui les financent directement.

Ce chantier permet d'employer des maçons et manoeuvres du quartier durant 2 mois. Les jeunes des concessions participent aux travaux et sont formés à la technique de l'entretien.

Pour compléter cette démarche, une équipe chargée d'accompagner les habitants dans leurs travaux a été constituée avec au niveau technique un maçon du quartier et un maître maçon. Ils sont accompagnés par des personnes ressources qui assurent l'animation : le chef de quartier, le coordinateur du projet, des personnes investies dans le projet, un élu de Ségou.

Les objectifs de la création de cette petite structure sont les suivants :

- inciter les habitants à effectuer ou faire effectuer les travaux dans les concessions afin de stopper les dégradations ou les causes de dégradations potentielles pour éviter que les bâtiments ne se désagrègent plus
- promouvoir les travaux d'entretien permettant d'assurer une durée de vie supérieure aux murs et toitures
- définir les travaux à effectuer, identifier s'ils relèvent de l'entretien simple ou d'une restauration plus lourde impliquant un maçon

Cette opération se traduit par une expérimentation des procédures d'animation, de formation et d'exécution de prestations sur des bâtiments appartenant à des familles dans le cadre d'un partenariat Commune-Habitants-Pouvoirs Traditionnels-Professionnels de la Construction et d'Assistance Maîtrise d'Ouvrage.

Post-scriptum :

Plusieurs partenaires sont associés dans cette démarche avec l'ANVPAH & VSSP et l'Association des Municipalités du Mali : Commune de Ségou, Coopération Angoulême-Ségou, Via Patrimoine (Angoumois), habitants, DRUH, Bureau régional de l'Office malien du Tourisme et de l'Hôtellerie, Coordination régionale des Artisans de Ségou, association Patrimoine Ségou, association des habitants du quartier, association des femmes...